

А.КЛИМОВ

Харьковская государственная академия городского хозяйства

**СООБЩЕНИЕ О ЗАСЕДАНИИ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ
МЕЖДУНАРОДНОЙ АССАМБЛЕИ СТОЛИЦ И КРУПНЫХ ГОРОДОВ
(22.08.2003 г. – 23.08.2003 г.)**

22 – 23 августа 2003 г. в Харькове состоялось выездное заседание Международной ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ) на тему «Новые технологии в городском хозяйстве». Его целью были презентация возможностей города, ознакомление заинтересованных участников с разработками коммунальных предприятий.

Заседание состоялось в Харьковской государственной академии городского хозяйства – единственном вузе Украины, который помимо прямой своей деятельности – подготовки студентов активно занимается решением городских проблем. Академия силами своих преподавателей и студентов принимает участие в разработке общегородских программ и проектов.

В работе заседания постоянной комиссии приняли участие руководитель секретариата Ассамблеи М.Соколов, эксперт «МАГ – Энерго», технический директор «ДКМ – Инжиниринг» Г.Смоляницкий, член Экспертного совета МАГ, исполнительный директор Вологодской холдинговой компании Г.Видлянский, первый заместитель Харьковского городского головы В.Бабаев, ректор Харьковской академии городского хозяйства Л.Шутенко, проректор по научной работе Харьковской академии городского хозяйства В.Семенов, ведущие специалисты предприятий жилищно-коммунального хозяйства г.Харькова, руководители городского и районных советов.

Заседание прошло в два этапа: сначала гости посетили научно-исследовательский центр «Мегаполис», являющийся структурным подразделением академии городского хозяйства и созданный совместно с Харьковским горисполкомом, затем работа постоянной комиссии МАГа продолжилась в Зале Ученого совета академии.

Состоялись презентация НИЦ «Мегаполис», посещение Выставочного зала, действующего при центре, и Центра высоких технологий, уже более двух лет работающего при академии.

На выставке гости ознакомились с достижениями и разработками предприятий коммунального хозяйства, научно-исследовательских институтов, ученых академии и других вузов. Свои стенды представили ведущие специалисты предприятий города: Е.Колотило от ТПО „Харьковкоммунпромвод“, Г.Сергеев от КП „Харьковские тепловые сети“, Е.Клейн от ГКП „Харьковкоммуночиствод“ и др.

С вступительным словом выступил ректор Харьковской государственной академии городского хозяйства.

В целом о выставке, работе и задачах Центра «Мегаполис» рассказал проректор по научной работе Харьковской академии городского хозяйства В.Семенов.

На заседании комиссии от городских властей выступил первый заместитель городского головы В.Бабаев, который ознакомил гостей с тем, чем живет сейчас город, рассказал о его проблемах и как они решаются.

Об опыте внедрения передовых технологий в городском хозяйстве Харькова говорил в своем докладе заместитель Харьковского городского головы, начальник Главного управления жилищно-коммунального хозяйства Е.Гриневича.

Руководитель секретариата Ассамблеи М.Соколов в своей вступительной речи презентовал проекты МАГа, ознакомил присутствующих с задачами и целью деятельности Международной Ассамблеи, пригласил к сотрудничеству все заинтересованные стороны.

Н.Видлянский в своем выступлении презентовал новые разработки своего завода – троллейбусы XXI века.

От вузов на заседании выступил проректор по научной работе Харьковской государственной академии городского хозяйства В.Семенов. В своем докладе он представил разработки ученых академии, дал оценку работе, которая проводится по улучшению качества образования, направлению потенциала учебного заведения на решение проблем города. В своем выступлении он использовал слайды, в которых были представлены краткий отчет о деятельности Центра «Мегаполис» и планы работы Центра.

По итогам заседания были выработаны рекомендации для ознакомления с ними всех участников МАГа.

Л. Шутенко

Ректор Харьковской государственной академии городского хозяйства

В марте 2003 г. при Харьковской академии городского хозяйства был создан научно-исследовательский центр «Мегаполис». В настоящее время центры высоких технологий – это наиболее активные научно – образовательные и исследовательские подразделения, способствующие интеграции науки и бизнеса. Подобный Центр – единственный в Украине. При нем действует выставочный зал, в котором размещены разработки ведущих предприятий коммунального хозяйства, научно-исследовательских институтов, специалистов академии. Вы-

ставочный центр является постоянно действующей и постоянно обновляющейся экспозицией. Необходимость основания такого Центра продиктована высокими требованиями к разработке и проведению единой научно-технической, учебно-методической политики в области усовершенствования городского хозяйства, прогнозирования и составления перспективных планов развития города с использованием опыта международного сотрудничества.

Основная цель создания «Центра Мегapolis» – способствовать устойчивому социально-экономическому развитию Харькова, его научного и культурного потенциала, а также консолидации усилий общественных и политических деятелей, государственных служащих, ученых, предпринимателей и других граждан, направленных на создание условий для стабильного поступательного развития Харькова и других городов северо-восточного региона Украины. Специфической задачей Центра является налаживание трансфера технологий, ноу-хау и информации в сфере городских систем и управления городским развитием. Центр осуществляет научно-исследовательскую, научно-образовательную, прогнозно-аналитическую, редакционно-издательскую и рекламно-выставочную деятельность с целью оптимизации жизнедеятельности города.

Совместно с Центром «Мегapolis» в Академии работает Центр высоких технологий и информационных систем, созданный в 2001 г. Основной целью его деятельности является повышение научно-технического уровня студентов, преподавателей и сотрудников сферы жилищно-коммунального хозяйства, ознакомление с новейшими научно-техническими разработками и системами городского управления.

Деятельность Центра основана на гибкой организационной структуре, предполагающей эффективное взаимодействие и контакт между экспертами в области стратегического развития, должностными лицами местного самоуправления, органов исполнительной власти, ведущими учеными и специалистами в сфере информационно - ресурсного сопровождения.

Центр «Мегapolis» при Харьковской государственной академии городского хозяйства участвует в разработке генплана развития города до 2026 г., организовал разработку программы реформирования и развития жилищно-коммунального хозяйства г. Харькова на 2003-2010 гг., принял участие в республиканском конкурсе по повышению эффективности местного самоуправления на основе интеллектуального потенциала города.

М. Соколов

Руководитель секретариата Ассамблеи столиц и крупных городов

Международная Ассамблея столиц и крупных городов создана 2 сентября 1998 г. для организации совместных действий по социально-экономическому развитию городов органами исполнительной власти 7 столиц и 19 крупных городов 9 стран СНГ. Это общественное некоммерческое объединение, президентом которого является мэр Москвы Ю.М.Лужков.

Сегодня Международная Ассамблея включает 47 городов, но подано еще шесть заявлений, в том числе от двух городов Украины. Харьков также входит в Международную Ассамблею столиц и крупных городов.

Впервые выездное заседание Международной Ассамблеи прошло в Харькове. Даже в праздничные для этого города дни городская власть нашла время для обсуждения вопросов, связанных с общегородскими проблемами и путями их решения.

Цель проекта «Электронный портал» – повышение эффективности управления городским хозяйством, социально-экономическими процессами в городах-участниках МАГ, оказание информационных услуг предприятиям и жителям городов, создание эффективной информационной среды, обеспечивающей благоприятные условия для кооперации и специализации, продвижения товаров и услуг предприятий и организаций.

Международная Ассамблея столиц и крупных городов для более эффективной своей деятельности создала комиссии, работающие по определенным темам. Одна из таких комиссий организована под председательством городского головы г.Харькова и мера г.Челябинска.

Проект "е-Город" реализуется на базе Государственного учреждения "Межрегиональный информационно-деловой центр" (МИЦ). ГУ "МИЦ" создано распоряжением мэра Москвы 16 мая 2000 г. в целях комплексного информационно-аналитического обеспечения межрегиональных связей и деловой кооперации г.Москвы, информационной поддержки деятельности Московского городского координационного совета по межрегиональному сотрудничеству, Комитета общественных и межрегиональных связей Правительства Москвы. ГУ "МИЦ" назначено уполномоченной организацией от члена МАГ – г.Москвы по этому проекту.

Внутренний корпоративный портал городских администраций - один из проектов Международной Ассамблеи в составе программы "Сети информационного межгородского взаимодействия – Электрон-

ный портал МАГ", реализующей взаимодействие городов-участников МАГ и доступ к специализированным информационным ресурсам.

«Электронный портал» – достаточно разработанный механизм, который позволяет реализовывать две интересные наши программы.

Первая из них – это программа так называемого межмуниципального заказа. В городах всегда существует потребность приобретать товары. Мы подсчитали, что 9 тыс. позиций в среднем приобретаются за счет бюджетных средств, начиная от потребности медицинских учреждений, школ и, конечно, городского хозяйства. В своем каталоге мы синтезировали 300 показателей тех товаров, которые требуются для городского хозяйства, и сегодня создаем базу данных. Мы вышли на программу виртуальной выставки. Виртуальные выставки позволяют городам экономить средства при передвижении выставочных экспонатов друг к другу. Это тоже, на наш взгляд, очень интересная тема, у нас она разработана, мы готовы сотрудничать с администрацией города и с теми, кто в этом заинтересован.

Комплексная целевая программа «Город-городу» содействует решению общих для городов проблем в области городского хозяйства и реализации жилищно-коммунальной реформы, эффективному обмену опытом, внедрению современных, преимущественно отечественных технологий в коммунальную энергетику (проект «МАГ-ЭНЕРГО»), утилизацию отходов (проект «Отходы в доходы»), организации работы транспорта, решению экологических проблем (проект «ЭКО-МАГ»).

Существует программа «Горожане». Её приоритет – социальная сфера городов, молодежная проблематика, образование, культура и спорт, охрана здоровья горожан.

Проект «МАГ-ГУР» содействует укреплению общественных, культурных, гуманитарных связей между городами и регионами, разработке и реализации межрегиональных туристических программ, созданию современной инфраструктуры туризма.

Фестиваль МАГ «Города МАГ – приглашение к сотрудничеству» – это комплексное мероприятие с выставками-ярмарками, семинарами, презентациями и «круглыми столами», бизнес-встречами по важнейшим общегородским проблемам. В рамках фестиваля проводятся различные конкурсы, культурные мероприятия, позволяющие ознакомить его участников с национальными традициями, культурой и бытом народов, проживающих в данном регионе и городе.

Проект «МАГ-ЭКСПО» нацелен на продвижение создаваемых в городах и регионах товаров и услуг посредством проведения межрегиональных и международных выставочно-ярмарочных мероприятий.

У нас есть девиз «Реальный союз для реальных дел» и мы стре-

мимся своими проектами способствовать тому, чтобы:

- а) продвигать то, что наработано;
- б) внедрять то, что может быть полезно.

Е. Клейн

Главный инженер ГКП „Харьковкоммуночиствод”

Одними из наиболее сложных и энергоемких процессов при биологической очистке сточных вод являются процессы в иловом хозяйстве, где необходимо осуществлять переработку осадка, в котором сконцентрирована основная масса загрязняющих веществ. Накопление осадка на очистных сооружениях обуславливает повторное загрязнение окружающей среды. Ежегодно на очистных сооружениях г. Харькова образуется около 1 млн. м³ осадка. Для этого нашим предприятием была разработана принципиально новая схема переработки осадка. Создан комплекс сооружений для анаэробного сбраживания осадка в метантенках с использованием биогаза для производства электрической и тепловой энергии, а также механического обезвоживания осадка и его переработки в органоминеральные удобрения.

Создана контрольно-абонентская служба предприятия. Компьютеризация этой службы позволяет повысить эффективность сбора платежей за услуги водоотведения. Постоянно проводится информационно – рекламная работа, направленная на разъяснение необходимости улучшения оплаты услуг предприятия. На предприятии впервые в Украине создан спецучасток по ликвидации чрезвычайных ситуаций в системах водоотведения, задание которого – оперативное реагирование и выполнение работ на аварийных сетях водопровода и водоотведения.

Создана лаборатория комплекса диагностики и санации инженерных сетей ЛТК 300-3200. Она позволяет осматривать новые трубопроводы во время приемки строительных работ, контролировать трубопроводы для оценки их состояния во время эксплуатации, обследовать действующие колодцы и шахты, создавать базы данных, архив видеоматериала о состоянии сетей, выбирать дефектные участки сети для планирования ремонтов. Телевизионный контроль позволяет предупредить возможные аварии и своевременно выполнять ремонтно-восстановительные работы. Используются новые полимерные материалы при ремонте и замене износившихся элементов сети. Эти материалы производят на предприятии путем переработки отходов производства. Применяются новые инструменты и приборы на сетях и в коллекторах, новые методы очистки сточных вод, активно внедряются энергосберегающие технологии.

В. Бабаев

Первый заместитель городского головы г. Харькова

О важности интеграции и ее необходимости сказано уже достаточно. Интеграция предполагает сотрудничество и взаимодействие. Это должно проявляться не только в документах, но и на деле. Создание Международной Ассамблеи столиц и крупных городов – это конкретное мероприятие, направленное на интеграцию интересов в политике, экономике и культуре. Именно со связей между крупными городами и их научным, промышленным и культурным потенциалом надо начинать сотрудничество.

Следует учесть, что новые технологии не только надо презентовать, но и активно внедрять для решения первоочередных задач. Ведь основная наша цель – облегчить процессы управления.

Высокие технологии – это технологии, которые обладают более высокими технико-экономическими показателями, чем технологии, используемые в настоящий момент в определенной отрасли производства. Для высоких технологий характерна потеря своего статуса «высоких» по мере их внедрения и распространения в городском хозяйстве. Происходит это тогда, когда технология становится преобладающей в производственных процессах своей отрасли.

Высокие технологии в городском хозяйстве – это технологии, которые уже показали свою эффективность в ряде городов высокоразвитых стран, получили признание специалистов и на которые ориентируется большинство развивающихся городов. Эти технологии способны обеспечить более высокие технико-экономические показатели работы коммунальных предприятий и муниципальных служб, включая органы городского управления. Высокие технологии в городском хозяйстве – это прежде всего информационные технологии.

Внедрение высоких технологий невозможно без подготовки высокопрофессиональных специалистов. Эта подготовка не может идти в отрыве от студенческой скамьи. За последние два года штат сотрудников исполнительных органов Харьковского городского совета в возрасте до 40 лет пополнился и увеличился на 3,6%. Это не говорит о том, что мы с радостью расстаемся с ветеранами, с людьми пенсионного возраста, это свидетельство того, что нам нужна новая кровь и молодые силы. Эта программа нами поддерживается, сегодня мы сделали очень смелый эксперимент, очень смелый шаг – на должность заместителя начальника управления жилищным хозяйством горисполкома приняли выпускника академии городского хозяйства.

В этой системе подготовки участвуют все вузы Харькова, которые обучают молодых людей и имеют прямое или косвенное отноше-

ние к городским службам. Прежде всего это Харьковская государственная академия городского хозяйства, Национальный технический университет «Харьковский политехнический институт», Харьковский государственный технический университет строительства и архитектуры, Харьковский автодорожный университет и ряд других вузов, которые работают с исполнительным комитетом. Мы ввели практику обучения сразу двум специальностям. По опросам, проводившимся среди студентов в Москве, мы знаем, что практически 30% студентов технических вузов заявили о том, что очень хотят получить вторую специальность в системе муниципального и государственного управления. В этом обучающем треугольнике задействованы также Академия государственного управления при Президенте Украины и непосредственно региональный Харьковский институт управления, где проходят обучение по второй специальности выпускники и студенты, которые обучаются в этих вузах. Практику они проходят, начиная с третьего курса, в структурах городской исполнительной власти и тех коммунальных служб и предприятий, которые работают в нашем городе.

В плане подготовки высокопрофессиональных специалистов мы работаем и в системе повышения квалификации наших работников на базе указанных институтов. Сегодня, например, с помощью политехнического университета закончена работа по определению и внедрению критерия оценки деятельности исполнительных органов харьковского горисполкома.

Все программы, которые сегодня внедряются в Харькове, проводятся работниками исполнительного комитета, ведущими работниками коммунальных предприятий, их техническими отделами, техническими службами и, безусловно, преподавателями, учеными, которые работают в вузах, о которых я уже говорил. Таким образом, мы свои мысли, свои программы, свои мероприятия, которые планируем осуществлять на территории города, пропускаем через фильтр соответствующих служб, соответствующих ученых, специалистов, кафедр вузов, благодаря чему большой круг специалистов анализирует и фильтрует наши предложения, наши пожелания, наши мысли и в результате мы получаем качественный продукт, который затем внедряется в жизнь.

Таким образом подготовлена программа реформирования жилищно-коммунального хозяйства, которая принята на сессии Харьковского городского совета и утверждена к реализации. Хотелось бы еще отметить, что 8 докторов и 14 кандидатов наук работали над программой повышения эффективности местного самоуправления на основе

научно-технического, промышленного кадрового потенциала г.Харькова. Эта программа подана на рассмотрение конкурсной комиссии, она участвует во всеукраинском конкурсе, который по муниципальным программам своим указом объявил Президент Украины в прошлом году. В конце сентября этого года будут определены победители конкурса среди тех, кто подал свои программы.

Вторая программа, которая подана Харьковом – это программа повышения качества питьевой воды в городе. Вы знаете о том, что было постановление Кабинета Министров по данному вопросу, т.е. именно по харьковскому водопроводу. Нами разработана эта программа, вы сегодня слушали доклад главного инженера «Харьковкоммунпромвод», из которого следует, что созданная в Харькове силами Харьковского городского совета и «Харьковкоммунпромвод» лаборатория повышения качества питьевой воды является единственной в Украине.

Е. Гриневич

Начальник Главного управления жилищно-коммунального хозяйства г.Харькова

Важнейшей отраслью, которая обеспечивает жизнедеятельность города, является жилищно-коммунальное хозяйство. И именно здесь накопилось немало проблем, которые требуют немедленного решения для устойчивого функционирования ЖКХ.

Отсутствие системных преобразований в жилищно-коммунальной сфере как на государственном уровне, так и на уровне местных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, несовершенство нормативно-правовой базы и непоследовательность в принятии решений не позволяют достичь желательного результата по созданию финансово-способных и эффективно работающих в рыночных условиях предприятий жилищно-коммунального хозяйства, которые бы предоставляли потребителям услуги высокого уровня и качества.

Следствием вышеупомянутых отрицательных факторов является низкий уровень эксплуатационной безопасности жилищно-коммунального хозяйства. Это доказывает необходимость применения новых технологий и методов для устранения сложившейся негативной ситуации.

В Харькове имеется пример использования таких методов – это реконструкция пятиэтажек. Эта идея не новая как для Украины, так и для России, Белоруссии. Выполнена полная реконструкция здания по ул. Жукова: с надстройкой шестого этажа и применением новых энергосберегающих технологий. Тем самым доказана целесообразность

воплощения данного проекта, так как только в Харькове насчитывается около тысячи подобных зданий, у которых заканчивается амортизационный срок эксплуатации. Мы наработали материал, который позволит начать работы по реконструкции этих зданий. Безусловно, сейчас можно говорить о финансовых потоках с отрасли ЖКХ, но они направлены на поддержание отрасли, а не на ее развитие.

Мы тесно сотрудничаем с нашими российскими коллегами, в частности опыт Белгорода очень пригодился при разработке программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства. На июньской сессии Харьковского городского совета XXIV созыва была принята «Городская программа развития и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2003-2010 гг.». Она разрабатывалась Харьковской государственной академией городского хозяйства при активном участии ведущих предприятий жилищно-коммунального хозяйства и вузов г. Харькова. В этой программе заложен ряд интересных, перспективных предложений, которые должны способствовать улучшению качества предоставления услуг населению. Многие из них уже применяются на предприятиях жилищно-коммунального сектора. Так, на ТПО „Харьковкоммунпромвод” только за период с 1996 по 2003 гг. получены патенты на 59 изобретений. На их основе внедрен ряд новшеств, позволивших модернизировать технологическое оборудование и запорно-регулирующую арматуру. Совместно с зарубежными партнерами ведутся разработки в области новых методов очистки и обеззараживания воды. Уже готовы опытные установки, начато проектирование систем на производстве. В химико-биологической лаборатории готовы к вводу новые технологические схемы обработки воды до качества питьевой соответственно новым стандартам. На очистных и водозаборных сооружениях ведутся работы по созданию и применению новых материалов для фильтрации воды, что позволяет улучшить качество забираемой воды в период ее паводка и цветения. Повсеместно вводятся приборы учета потребления холодной и горячей воды в жилых домах и на предприятиях. Целенаправленно решаются многие другие вопросы энерго- и ресурсосбережения. На предприятии действует система АСУ водоснабжением, которая была впервые создана еще в бывшем Союзе.

На коммунальном предприятии „Харьковские тепловые сети” совместно с американской корпорацией „Парсон енерджи энд кемикалз групп” проводятся мероприятия по реконструкции тепловых сетей с применением новейших методов и технологий. Была приобретена компьютерная программа моделирования теплоснабжения г. Харькова. Эта программа информационно совместима с системой управления

городскими инженерными сетями теплоснабжения г. Харькова, которая функционировала на предприятии в течение нескольких лет. Она позволяет оперативно задать характеристики тепловых сетей и теплоисточников, с ее помощью можно моделировать гидравлический и температурный режимы теплоснабжения города, что существенно экономит материально-технические ресурсы отрасли.

В области водоотведения важнейшим направлением является реализация мер по защите железобетонных коллекторов от коррозии. С этой целью в ГКП „Харьковкоммуночиствод” внедряется лабораторный телевизионный комплекс для осмотра внутри действующих сооружений. Внедряются новые полимерные материалы для ремонтно-восстановительных работ и защиты от коррозии. Для прочистки сетей используется оборудование немецкой фирмы „KEG”. Выполняется комплекс работ по автоматизации технологических процессов на насосных и очистных сооружениях. Проводятся поисковые работы по переработке осадков с целью получения биогаза, тепла, электроэнергии и органосодержащих удобрений. Осуществляются также экспериментальные работы по использованию канализационных решеток, крышек люков колодцев водоотведения из полимеров, полученных на предприятии при переработке вторичных ресурсов. ГКП „Харьковкоммуночиствод” заинтересовано в получении дешевых, отечественных полимерных труб для выполнения санации железобетонных трубопроводов больших диаметров, так как их зарубежные аналоги довольно дорогие.

Активно взаимодействуют с предприятиями жилищно-коммунальной сферы научно-исследовательские институты. В частности, „УкркоммунНИИпроект” при проектировании объектов коммунального хозяйства применяет в водоснабжении процессы очистки вод из поверхностных источников, в водоотведении занимается управлением транспортировкой сточных вод в системах глубокого заложения, проводит механическое обезвоживание осадков сточных вод путем центрифугирования. Он также проектирует высоконагружаемые полигоны твердых бытовых отходов, предлагает действенные меры по инженерной защите от подтопления земель.

Важное место в работе органов исполнительной власти городского совета и районных советов занимает информатизация. Спроектирована муниципальная информационная сеть, которая объединит все исполнительные органы власти городского совета и районных советов и ряд предприятий города. Начаты работы по построению этой сети, в частности реализован проект построения централизованного узла хранения, обработки и защиты информации. Ведутся работы по созданию

геоинформационной системы города. Готовятся топографическая основа и специализированное программное обеспечение для работы со слоями. Создан информационный сервер городского совета с доступом через Интернет, на котором можно найти все решения городского исполнительного комитета и сессий городского совета с 1998 г. Ведутся работы по созданию и внедрению единой системы электронного документооборота. Разработан ряд нормативных актов в области информатизации. Эти материалы будут серьезным подспорьем в реализации как программы реформирования ЖКХ, так и нового генплана города. Среди информационных технологий выделяются высокой эффективностью геоинформационные технологии и системы (ГИС). Системно организованная информация позволяет средствами пространственного анализа ГИС выявить тенденции сложных процессов, протекаемых на региональном и муниципальном уровнях. Внедрение ГИС в региональное и муниципальное управление будет означать переход на новый более высокий уровень управления, планирования и эксплуатации сложных территориальных систем.

В Харькове уже создана сеть разрозненных пока ГИС. Примерами являются «ГИС денежной оценки земельных ресурсов», «ГИС Управления государственной пожарной охраны Харьковской области», «ГИС Харьковкоммунпромвод». Создается корпоративная информационная система Харьковоблэнерго, которая включает ГИС-компоненту, технологические расчеты по электрическим сетям. Реальную потребность испытывают ГорГАИ, Коммуночиствод, Управление земельными ресурсами, Управление градостроительства и архитектуры, Отдел экологии, Управление коммунальной собственностью города и многие другие структуры. ХГАГХ участвует в разработке ГИС для городского управления, ведет ГИС для образования специалистов городского хозяйства.

Реализация мероприятий по глобальной информатизации является сегодня основной задачей в управлении экономическими и социальными проблемами города.

Г. Смоляницкий

Технический директор ЗАО УК «ДКМ - Инжиниринг»

Современное строительство сегодня отошло от типовых застроек застойных времен. Нынешние проекты застройки жилых районов выполняются преимущественно по индивидуальным проектам с включением зданий типовых серий с улучшенной планировкой и полным набором удобств. При этом вместе с внедрением большого количества энергосберегающих мероприятий, включающих в себя высокоэффек-

тивные ограждающие конструкции, применение стеклопакетов в оконных проемах и т.п., резко возросло энергопотребление в основном за счет электровооруженности быта (холодильники, видео-, аудиоаппаратура, стиральные машины, кухонная техника, кондиционирование воздуха и т.д.). По новым нормативам на квартиру уже требуется в среднем до 18 кВт электроэнергии, а при применении кондиционеров холодо- и теплоснабжения и того больше.

Такое возрастание электрических нагрузок в сочетании с теплоснабжением порождает большой разброс потребления по сезонам, дням недели, суткам, что, в свою очередь, ведет к снижению эффективности использования топливных ресурсов.

Учитывая, что новые города сейчас не строятся и основное строительство ведется в существующих – на свободных площадях или путем сноса старых и ветхих зданий, большое значение приобретает вопрос коммуникаций, которые, конечно, не рассчитаны на крупные присоединения. Часть застройщиков в этих условиях идут по пути удешевления своих затрат путем строительства крышных, встроенных и пристроенных котельных. Такое решение при снижении капитальных затрат и некотором уменьшении собственных нужд эксплуатации и потерь в тепловых сетях ведет к росту топливопотребления из-за снижения коэффициента использования топлива при производстве электроэнергии. Выходом из создавшегося положения является строительство мини-ТЭЦ, ориентированных на энергообеспечение исключительно новых районов массовой застройки или образующихся путем надстройки существующих источников тепла в сложившихся районах.

Мини-ТЭЦ, помимо вопросов тепло- и электроснабжения, могут и должны решать вопросы холодоснабжения централизованных систем кондиционирования. Такое решение резко уменьшает топливопотребление, снижает себестоимость производства энергоносителя, особенно в южных районах России, улучшает эстетическое состояние зданий, которые в современных условиях просто обвешиваются индивидуальными кондиционерами.

Централизованное кондиционирование должно решаться с помощью абсорбционных бромисто-литиевых холодильных агрегатов, использующих в качестве источника энергии тепло из тепловых сетей, обеспечивая, вместе с горячим водоснабжением, повышение коэффициента использования тепла топлива при производстве электроэнергии в летний период.

В Новосибирском академгородке на базе Института теплофизики РАН созданы абсорбционные бромисто-литиевые холодоагрегаты нового поколения, превосходящие по своим параметрам зарубежные

аналоги. Эти агрегаты используют сетевую воду с параметрами 115/70 °С, т.е. температурный интервал 30 °С (зарубежные ≈10 °С). Их нужно использовать перед включенными подогревателями горячего водоснабжения, что обеспечивает возможность работы по сетям теплоснабжения без увеличения их диаметров, хотя при проектировании конкретных районов массовой застройки расчет пропускной способности летних режимов необходим.

В мини-ТЭЦ возможно применение газовых турбин, газопоршневых или дизель-электрических агрегатов, газопаротурбинных технологий, работающих на угле, сжигаемом в псевдосжиженном слое под давлением. Возможно использование мусоросжигающих заводов и множество других решений, но энергосбережением будет только комплексное использование мини-ТЭЦ.

В. Семенов

Проректор по научной работе Харьковской государственной академии городского хозяйства

Академия считает основной своей задачей подготовку специалистов для городского хозяйства, обеспечивающих основные процессы жизнедеятельности города. Параллельно с этим академия ведет подготовку научных кадров. За последние годы наука сменила свой акцент, и из полуразрушенных НИИ начала перебираться в вузы. Именно в вузах должна концентрироваться наука, как во многих странах мира.

Академия, создав Центр «Мегаполис», объединивший 43 кафедры и 5 факультетов, охватила практически все проблемы города. Мы работаем по таким направлениям, как градостроительство, водоснабжение, водоотведение, экология окружающей среды, теплоснабжение, электроснабжение, ресурсосбережение, транспорт и дороги, информационные системы управления.

Центр «Мегаполис» структурно состоит из координационного совета, куда входят представители жилищно-коммунального комитета, исполкома, других вузов г.Харькова, специалисты городских предприятий, экспертного совета, центра информационно-технического обеспечения, выставочного зала и центра подготовки, педагоги нашей академии.

Центр создан для объединения усилий практиков и педагогов с целью подготовки высококвалифицированных специалистов, для продвижения тех разработок, которые требуют своего внедрения. А эти разработки очень интересны и конкурентоспособны. В Центре не только проводятся выставки и конференции. Центр призван решать наиболее болезненные проблемы жилищно-коммунального хозяйства,

участвовать в выработке концепции системного развития города, принимать участие в конкурсах как на городском, так и на региональном и государственных уровнях.

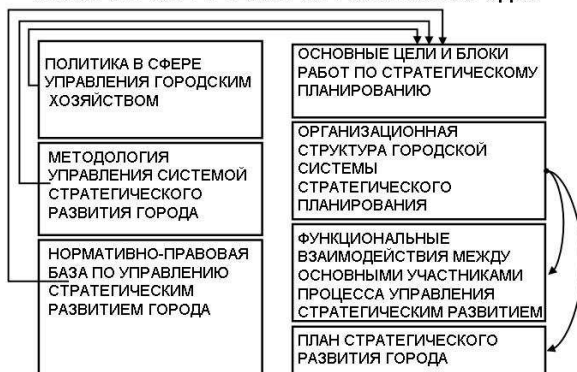
В экологическом плане несколько наших разработок уже нашли своё применение: внедрен проект биоплато в Харьковской области и за рубежом, создана международная экологическая лаборатория, получено несколько грантов. Мы теперь имеем возможность готовить инженеров-экологов для европейского сообщества.

В академии существует интерактивная система. Специалисты академии принимали участие в подготовке работ по созданию информационно-сети «Город», межмуниципальной сети. Эта сеть позволит не только проводить обмен информацией, но и активно влиять на процессы, происходящие в городе.

Нам пора переходить от методов разработки программ к методам управления ими. Необходимо использовать опыт городов-побратимов Лилля и Нюрнберга, где уже созданы и активно работают агентства урбанистики или развития, которые решают проблемы стратегического планирования оперативного решения болевых проблем города. Все эти программы создаются на долговременной основе, они отличаются от наших программных материалов тем, что основываются на долговременной перспективе и решают тактические задачи.

Нам также необходимо такое агентство, поскольку утвержденный план стратегического развития города до 2026 г. потребует специалистов, которые должны постоянно заниматься мониторинговыми процессами. Создание службы стратегического развития города позволит нам идти нога в ногу с развитыми странами европейского сообщества.

**ОРГАНИЗАЦИОННО – ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА
«ПЛАН СТРАТЕГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА»**



РЕКОМЕНДАЦИИ

участников заседания постоянной комиссии Международной Ассамблеи столиц и крупных городов: «Новые технологии в городском хозяйстве»

23 августа 2003 г.

г. Харьков

Мы, участники заседания постоянной комиссии Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ), обсудив задачи, вытекающие из решений президентов Белоруссии, Казахстана, России и Украины о создании единого экономического пространства, поддерживая курс на последовательное углубление взаимовыгодного экономического сотрудничества городов, признаем ведущую роль городского хозяйства в жизни городов.

Комиссия отмечает, что в Харькове интенсивно используется научный и образовательный потенциал города путем внедрения таких форм сотрудничества, как создание научно-производственных и образовательных центров при вузах, работающих в теснейшем контакте с муниципальной законодательной и исполнительной властями. Это прежде всего центры при Харьковском политехническом университете, Харьковской государственной академии городского хозяйства и др.

Комиссия считает целесообразным развивать сотрудничество между городами СНГ в области:

внедрения системы стратегического управления городом с переходом в режим программно-целевого планирования, т.е. переходом от управления программами к управлению по программам;

разработки и реализации моделей экономической интеграции в области городского хозяйства путем создания единой базы предложений производителей товаров и услуг, с одной стороны, и муниципальных заказов городов с другой;

создания единого информационного пространства, обеспечивающего экономическое взаимодействие хозяйствующих субъектов различных организационно - правовых форм;

организации электронных торгов в реальном режиме времени для приобретения товаров и услуг по муниципальному заказу для нужд городского хозяйства;

широкого освещения в средствах массовой информации и Интернет-программе «Электронный портал МАГ» научно-технических достижений и передового опыта работы.

Комиссия рекомендует:

для обеспечения устойчивого развития Харькова создать Агентство городского развития, с включением в него на корпоративных нача-

лах подразделений, осуществляющих ГИС обеспечения города и внедряющих высокие технологии в городском хозяйстве;
подключение сети Харьковской государственной академии городского хозяйства к электронному portalу МАГ для ускорения создания городской сети "Информ - город".

Комиссия рекомендует принять предложение о проведении в одном из городов МАГ в 2004-2005 гг. конференции по устойчивому развитию городов, включая проблемы:

городского хозяйства («Чистая вода», «Городские отходы: отходы – в доходы»; «Коммунальная энергетика»);
безопасности крупных городов с упором на экологическую безопасность;
привлечения инвестиций в экономику крупных городов.

По поручению участников заседания,
Харьковский городской голова

В.А. Шумилкин

Получено 27.07.2003